

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.11, общей площадью 3,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011076:1001), а именно: помещение № 17 по плану первого этажа здания (лот № 5)

16 мая 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.11, общей площадью 3,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011076:1001), а именно: помещение № 17 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления торговой деятельности.

Срок действия договора аренды: – с 28.05.2022 по 27.05.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 33 358,20 руб. (Тридцать три тысячи триста пятьдесят восемь руб. 20 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 33 358,20 руб. (Тридцать три тысячи триста пятьдесят восемь руб. 20 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 1 667,91 руб. (Одна тысяча шестьсот шестьдесят семь руб. 91 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 13.05.2022 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- АО «Владимирский тепличный комбинат» (ОГРН 1203300004160);
- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963);
- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060);
- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022).

На аукционе присутствуют:

1. АО «Владимирский тепличный комбинат» в лице представителя по доверенности Косенковой Натальи Михайловны - регистрационный номер участника аукциона – 202.
2. ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич – регистрационный номер участника аукциона – 805.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 805: ИП Ворошкевичем Игорем Геннадьевичем, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6 и составило 35 359,69 руб. (Тридцать пять тысяч триста пятьдесят девять руб. 69 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 202: АО «Владимирский тепличный комбинат», г.Владимир, ул.Куйбышева, д.32, и составило 35 192,90 руб. (Тридцать пять тысяч сто девяносто два руб. 90 коп.)

Победителем аукциона признан участник № 805: ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.




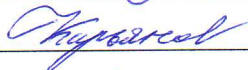
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.11, общей площадью 3,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011076:1001), а именно: помещение № 17 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

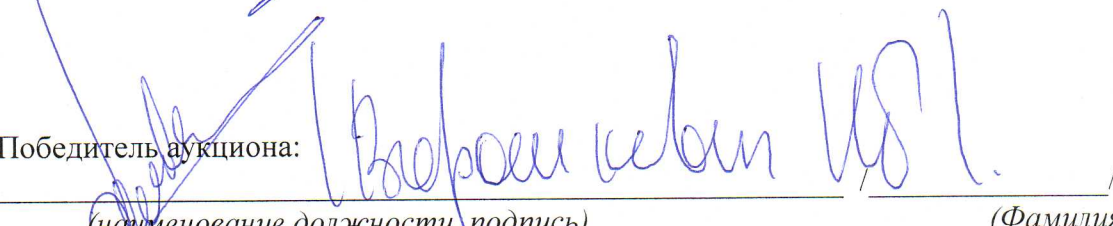
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов

Победитель аукциона:



 (наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)